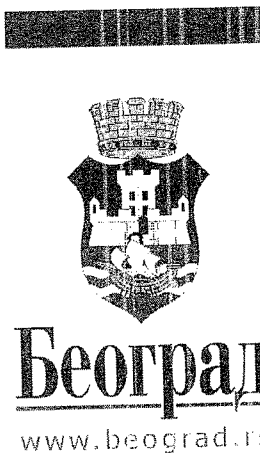


Република Србија
Град Београд
Градска управа града Београда
Секретаријат за урбанизам и
грађевинске послове
Сектор за урбанистичко планирање
Одељење за стратешко планирање
IX- 01 бр. 07-457/2020
23.09.2020.год.



Краљице Марије бр. 1/9
11000 Београд
715-7204

„Не даavimo Београд“

БЕОГРАД
Доситејева 13

Дана 22.09.2020. године обратили сте се Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове, и том приликом затражили да вам на основу Закона о слободном приступу информацијама од јавног значаја („Службени гласник РС“, бр. 120/04, 54/07, 104/09 и 36/10) доставимо:

- „Извештај о раном јавном увиду у Елаборат за потребе израде Плана детаљне регулације за комплекс „Авала филма“, Градска општина Чукарица и
- записник са седнице Комисије на којој је донет закључак о овом Извештају.“

Са тим у вези, обавештавамо Вас следеће:

- Чланом 45а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20) (у даљем тексту: Закон), дефинисано је да по доношењу одлуке о изради плана, носилац израде плана организује рани јавни увид, којим се омогућава **упознавање јавности са општим циљевима и сврхом израде плана, могућим решењима за развој просторне целине, могућим решењима за урбану обнову, као и ефектима планирања.**
- Елаборат за рани јавни увид поводом израде Плана детаљне регулације за комплекс „Авала филма“, градска општина Чукарица **био је изложен на рани јавни увид** у периоду од 29.06.2020. год. до 13.07.2020. год., сваког радног дана од 9:00 до 18:00 часова, у згради Градске управе града Београда, у ул. 27. марта бр. 43-45 (у сутерену) и на сајту Града Београда www.beograd.rs, у рубрици „Градски огласи“.
- Сва заинтересована физичка и правна лица **могла су током раног јавног увида у писаној форми, преко писарнице у Краљице Марије бр.1 (лично или поштом), да доставе своје примедбе, сугестије и мишљења, Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове, Краљице Марије бр.1, најкасније до 13.07.2020. године, које ће Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове проследити обрађивачу плана, ЈУП Урбанистичком заводу Београда, како би их размотрио приликом формирања планских решења у току израде Нацрта плана.**
- У складу са одредбама Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19) (у даљем тексту: Правилник), **по завршеном раном јавном увиду, носилац израде планског документа припрема извештај о обављеном раном јавном увиду који усвоја Комисија за**

- планове Скупштине града Београда и који, између осталог, садржи примедбе и сугестије поднете у току раног јавног увида.
- Извештај о обављеном раном јавном увиду може да садржи и закључке комисије у форми смерница за даљи рад стручног обрађивача на изради нацрта планског документа. Извештај о обављеном раном јавном увиду, по правилу, не садржи ставове комисије о свим појединачним примедбама и сугестијама.
 - **Обрађивач плана образлаже своје ставове по питању примедби и сугестија за раног јавног увида, у поступку стручне контроле нацрта планског документа, коју у складу са Законом и Правилником обавља Комисија за планове Скупштине града Београда.**

У овом тренутку, у Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове у току је евидентирање и прослеђивање примедби и сугестија поднетих у току раног јавног увида, обрађивачу плана, ЈУП Урбанистичком заводу Београда, као и **припрема извештаја о обављеном раном јавном увиду** који усвоја Комисија за планове Скупштине града Београда и који, између осталог, садржи примедбе и сугестије поднете у току раног јавног увида.

Имајући у виду велики број поднетих примедби, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове није у могућности да вас информише када ће Комисија за планове Скупштине града Београда усвојити **извештај о обављеном раном јавном увиду** и донети закључак да је рани јавни увид за потребе израде предметног плана завршен.

Са поштовањем,

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА
ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Милош Вуловић, дипл. инж. арх

Обрадила: Весна Зимоњић, дипл. пр. планер
Начелник Одељења: Слободан Димитријевић, дипл. инж. арх.
Руководилац Сектора: Светлана Јовичинац, дипл. инж. арх.